



ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

гр. Перушица, ул. "Отец Паисий" № 2; тел: 03143/27-86, факс: 03143/22-53
e-mail: obshtina@perushtitsa.egov.bg , www.perushtitsa.egov.bg

Към вх . № ТСУ –250/19.05.2023 г.

ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА гр. Перушица - Пловдг. обл.
Изх. № ТСУ - 250 - (2)
02.06.2023 г.

СЛУЖЕБНО СЪОБЩЕНИЕ - ПРЕПИС

Община Перушица, гр. Перушица, обл. Пловдив, съобщава на основание чл.134, ал.2, т.2, чл.135, ал.3, чл.110, ал.1, т.1 от ЗУТ и Становище с изх. № ТСУ – 250 - /1/30.05.2023 г. на Гл. архитект на Община Перушица е издадена Заповед № 156/01.06.2023 г. на Кмета на Община Перушица за „Допускане за изработване на изменение на ПУП-ПРЗ (План за регулация и застрояване) за УПИ I - Траурен парк, кв.129, по регулационния план на гр. Перушица, общ. Перушица/ПИ 55909.501.1956 по КК/.“ във връзка със Заявление с вх. № ТСУ - 250/19.05.2023 г. ВПС С. с., представлявана от В. К., собственик на УПИ I - Траурен парк, кв.129, ПИ 55909.501.1956 по КК на гр. Перушица от 2019 г.

Съгласно разпоредбите на чл.128 ал.3 и 5 от ЗУТ, в 14 /четирнадесет/ дневен срок от датата на съобщаването му, може да се запознаете с представеният проект, изложен в сградата на Община Перушица - етаж III, стая №9, и ако смятате за необходимо да представите писмено становище, искане и евентуално възражение по предвиденията на проекта до Общинската администрация всеки делничен ден от 08.00 – 17.00 часа.

Приложение: Препис на Заповед №156/01.06.2023 г. на Кмета на Община Перушица
Препис на Становище с Вх. № ТСУ - 250 -/1/30.05.2023 г. на Гл. архитект на гр.
Перушица

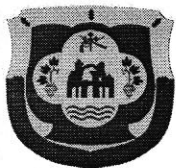
Съобщението е поставено на таблото за съобщения в сградата на Община Перушица и на интернет страницата от:

Елеонора Койнарева _____ П _____ / Специалист на Община Перушица /

Свидетели, присъствали по време на залепването:

Виолета Косева
Главен специалист ЕЗ и Обсл. ОбС на Община Перушица _____ П _____

Светла Кирчева
Директор Д – ция „САБХДЕП“ на Община Перушица _____ П _____



ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

Гр.Перушица, ул.“Отец Паисий“ №2 тел:03 143 27-86;факс: 03143 22-53
e-mail: obshtina@perushtitsa.egov.bg, www.perushtitsa.egov.bg

ЗАПОВЕД – ПРЕПИС

№ 156 / 01.06.2023 г., гр. Перушица

На основание чл. 134, ал.2, т.2, чл.135, ал.3, чл.110, ал.1, т.1 от ЗУТ, Становище с вх. № ТСУ–250/1/30.05.2023 г. на Гл. архитект на Община Перушица и във връзка със Заявление с вх. № ТСУ–250/19.05.2023 г. от ВПС С. с., представлявана от В. К., собственик на УПИ I - Траурен парк, кв.129, ПИ 55909.501.1956 по КК на гр. Перушица

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект за изменение на ПУП-ПРЗ (План за регулация и застрояване) за УПИ I - Траурен парк, кв.129, по регулационния план на гр. Перушица, общ. Перушица /ПИ 55909.501.1956 по КК/.

Обхват: УПИ I - Траурен парк, кв.129, по регулационния план на гр. Перушица, общ. Перушица/ПИ 55909.501.1956 по КК/.

Контактна зона:

УПИ IX-503 и УПИ X-1829 по КРП на гр. Перушица, община Перушица, област Пловдивска

Изисквания: I - Траурен парк, кв.129, по регулационния план на гр. Перушица, общ. Перушица /ПИ 55909.501.1956 по КК/.

1. Проектът за изменение на ПУП-ПРЗ да се внесе заинтересуваните лица по смисъла на чл.131, ал.2, т.1 от ЗУТ
2. Да се изработи върху извадка от действащия регулационен план, предоставен от община Перушица и актуална извадка от КККР на гр. Перушица.
3. Обем и съдържание на ПУП да се съобрази с разпоредбите на Наредба № 01/8 на МРРБ за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и се изготви в съответствие с Наредба №7 на МРРБ за ПНУОВТУЗ.
4. Да бъде представен в цифров вид в два екземпляра на хартиен носител - 1 оригинал на недеформируема прозрачна основа и копие.

Срок за представяне на проекта-180 календарни дни.

Неразделна част от Заповедта са:

1. Становище на Гл. архитект на Община Перушица

КМЕТ: _____ П _____
(Мария Витанова-Вълканова)

Съгласувал: _____ П _____
Борис Кочов
Юрисконсулт на Община Перушица

арх. Цветана Илиева _____ П _____
Гл. архитект на Община Перушица



ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

Перушица ул. "Отец Паисий" 2 тел: 03143 / 27 86
факс: 03143 / 22 53

СТАНОВИЩЕ - ПРЕПИС

На Главен архитект на община Перушица
съгласно чл.135,ал.4,т.1 от ЗУТ

Относно: Заявление вх. № ТСУ-250/19.05.2023 г. от ВПС С. с., представлявана от В. К. с искане за допускане изменение на ПУП-ПРЗ (План за регулация и застрояване) за УПИ I - Траурен парк, кв.129, по регулационния план на гр. Перушица, общ. Перушица/ПИ 55909.501.1956 по КК/.

1. Заявление вх. № ТСУ-250/19.05.2023 г. от ВПС С. с., представлявана от В. К., собственик на УПИ I - Траурен парк, кв.129, по регулационния план на гр. Перушица
2. Устройствен статут:
 - Предвиждане съгласно ОУП на община Перушица – устройствена зона **Смфп**
 - Предвиждане на Подробен устройствен план
 - Действащ ПУП - Заповед № 509 от 22.06.1989г. на Кмета на община Родопи
Изменение на УПИ I – Траурен парк, като се образува нов урегулиран поземлен имот – проектен УПИ V – 501.1956-общ. обслуж., склад., и произв. д – сти и ФЕЦ, кв.129, по плана на гр. Перушица, община Перушица, по имотни граница на ПИ 55909.501.1956 по КК на гр. Перушица
Застрояване свободно;
3. **Мотиви** за исканото изменение на ПУП:
Изменение на УПИ I – Траурен парк, като се образува нов урегулиран поземлен имот – проектен УПИ V – 501.1956-общ. обслуж., склад., и произв. д – сти и ФЕЦ, кв.129, по плана на гр. Перушица, община Перушица, по имотни граница на ПИ 55909.501.1956 по КК на гр. Перушица
4. **Законосъобразност на искането:**
 - чл.134, ал.2, т.6, чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ;
5. **ОБХВАТ:**
УПИ I - Траурен парк, кв.129, по регулационния план на гр. Перушица, общ. Перушица/ПИ 55909.501.1956 по КК/.
6. **Изисквания към проекта за изменение на ПУП:**
 - Да се внесе от заинтересованите лица по смисъла на чл.131,ал.2,т.1 от ЗУТ.
 - Да се изработи върху комбинирана извадка от КК и регулационен план на част от кв.15, предоставена от община Перушица;
 - Да се изготви в обем и съдържание в съответствие с Наредба 8 за ОСУП;
 - Да бъде представен в цифров вид в два екземпляра на хартиен носител - 1 оригинал на недеформируема прозрачна основа и копие.
7. **СТАНОВИЩЕ**
Искането за изменение на ПУП е законосъобразно, мотивирано и допустимо.

Гл. архитект:

П

арх. Цв. Илиева

30.05.2023 г.
гр. Перушица